

2-27

도영쇼핑, 영동코아 주민 공청회 추진

핵심 여부	우선 순위	주관 부서		협조부서 (협조기관)	-
		건축과 건축물관리팀	팀장:신영광(☎3481)	담당자:신현승(☎3484)	

신규여부		사업주체			완료시기		예산구분		추진단계		
신규	계속	국가	도	자체	임기내	임기후	예산	비예산	계획	추진중	완료

□ 최종 목표

명륜동 459번지 소재 공사중단 장기방치 건축물인 영동코아백화점의 해소를 위한 우리시의 현재까지 추진상황 및 추진계획을 지역주민에게 설명하여 불안감 해소 및 주민 건의사항 청취

□ 사업개요

- 우리시 명륜동 459번지 소재의 공사중단 장기방치 건축물인 영동코아백화점의 해소를 위한 공사중단 시점(' 97. 1)부터 현재(' 22. 8)까지 진행된 추진상황 및 현재 직면하고 있는 문제점 설명을 위한 주민공청회 개최
- ※ 도영쇼핑은 민원인의 소유권 이전 완료로 분쟁 해결

□ 추진일정 및 확인지표

구 분	추진계획 및 일정		확인(이행) 지표	달성여부
2022년	4분기	<ul style="list-style-type: none"> • 주민 공청회 계획 수립 및 지역주민 홍보 • 주민 공청회 개최 	<ul style="list-style-type: none"> • 주민 공청회 개최 계획문서 • 주민공청회 결과보고 문서 등 	달성

□ 추진계획

- 명륜동 주민을 대상으로 주민공청회 계획 수립 : ' 22. 10
- 주민공청회에 참석할 수 있도록 행정복지센터를 통한 홍보 실시 : ' 22. 11
- 주민공청회 개최 및 결과 보고 : ' 22. 12

□ 추진상황

- 공약사항 이행 구두보고 완료(통장협의회 개최 시 추진사항 설명) : ' 22. 10. 24.
- 주민설명회 장소 대관 및 홍보 협조 요청(행정복지센터) : ' 22. 11. 15.
- 공사중단 장기방치건축물 주민설명회 개최 : '22. 12. 12.
- 공사중단 장기방치건축물 주민설명회 개최 결과 보고 : '22. 12. 14.

□ 문제점 및 대책

- (문제점) 현재 건축주와 토지주의 분쟁으로 원만히 협의하여 해결될 수 있도록 대면 면담을 추진중에 있으므로 명확한 해결방안을 찾지 못한 현시점에서 주민공청회 개최 시 주민들의 불만이 더욱 커질 수 있음.
- (대책) 현재까지 공사중단 장기방치 건축물에 대해 진행한 사업(안전휨스 설치 등) 및 향후 추진계획에 대해 설명하여 우리시에서 대책을 마련하기 위해 노력함을 안내

□ 추진결과

- 주민들의 질의 및 건의사항을 청취하여 현재 진행상황 및 건의사항에 대한 조치방안을 설명하였으며, 우리시가 현재까지 조치한 사항에 안내하였음.

□ 관련 사진 및 자료



설명회 현장사진 ①



설명회 현장사진 ②